

CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE (2023)

Je soussigné(e),

Nom: Prénom:

Adresse:

Code Postal Ville: Tél:/...../...../...../...../...../.....

Votre e-mail :@..... Portable: 0 /...../...../...../...../.....

déclare avoir pris connaissance de toutes les conditions de location stipulées ci-dessous, et accepte de louer à:

Alain & Jacqueline LASSEVILLE, 7 rue du Grand Large - 17730 Port des Barques

Tél:(33).05.46.84.17.86

ou (33).06.62.77.14.95

e-mail: alain.lasseville@wanadoo.fr

Site: <http://www.ile-madame.com>

**GPS: 01°05' 11" Ouest
45°56' 42" Nord**

Composition de la famille:

Adultes =

Enfants =

(Age des enfants svp)=

Tarif à la semaine:	Duplex 70m ²	Duplex. 60m ²	Duplex 40m ²	
Votre choix-->	X <-Exemple	X <-Exemple	X <-Exemple	
Mai	06/05 au 03/06	320 €	310 €	300 €
Juin	03/06 au 10/06	350 €	330 €	310 €
	10/06 au 17/06	350 €	330 €	310 €
	17/06 au 24/06	350 €	330 €	310 €
Juillet	24/06 au 01/07	460 €	440 €	410 €
	01/07 au 08/07	480 €	460 €	440 €
	08/07 au 15/07	520 €	500 €	480 €
	15/07 au 22/07	570 €	560 €	540 €
Sept.	22/07 au 29/07	570 €	560 €	540 €
	29/07 au 05/08	570 €	560 €	540 €
	05/08 au 12/08	570 €	560 €	540 €
	12/08 au 19/08	570 €	560 €	540 €
Oct./Avril	19/08 au 26/08	530 €	520 €	500 €
	26/08 au 02/09	340 €	330 €	320 €
	02/09 au 09/09	320 €	310 €	300 €
	09/09 au 16/09	320 €	310 €	300 €
Oct./Avril	16/09 au 23/09	320 €	310 €	300 €
	23/09 au 30/09	320 €	310 €	300 €
	(chauffage inclus)	390 €	380 €	350 €
	6 nuitées (h.saison)	380 €	370 €	340 €
	5 nuitées (h.saison)	360 €	350 €	320 €
	4 nuitées (h.saison)	340 €	330 €	310 €
	Ménage fin séjour	40 €	38 €	36 €
	Vaisselle à faire	20 €	20 €	20 €
	Animal	35 €	35 €	35 €
	Pers.Supplément.	25 €	25 €	25 €
Paire de draps x15€	€	€	€	
Sous-Total	€	€	€	
Ass.annul. touriste	€	€	€	
Total	€	€	€	
Arrhes 30%	€	€	€	
Solde	€	€	€	

Oui Non
Animal = (35 € le séjour)
Draps= (15 € la paire)

Comment avez vous trouvé notre adresse?

- Rochefort-Océan (Off.de Tourisme)
- Recommandation par Amis/Parents
- Vous êtes déjà venus

par internet

- Rochefort-Océan
- Gîtes -Cybevasion
- Média-Vacances
-

<-- 5,5 % (recommandé) curiste 6,5%

<-- arrondir svp

Les taxes de séjour sont incluses dans le prix ci-dessus

Date d'arrivée (à partir de 16h) ____/____/____. Date de départ (avant 10h) ____/____/____ (en saison)

Montant des arrhes à régler ce jour (30% du séjour, arrondi à l'euro)

soit la somme de: _____€ par chèque, Ancv ou virement à l'ordre de: Alain LASSEVILLE

Le solde de la location sera réglée à votre arrivée . Les Chèques-Vacances **ANCV** sont acceptés (y compris pour les arrhes)

Un chèque de caution de 200 € vous sera demandé, et restitué en fin de séjour, après vérification, propreté et inventaire

Le Propriétaire:

Date et signature du locataire:

CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

- 1) La période de location est de samedi à samedi en saison.(hors saison nous consulter)
- 2) La location est réputée conclue dès le retour du contrat daté, signé et accompagné des arrhes
- 3) Annulation plus de 60 jours avant l'arrivée --> restitution des arrhes.
Annulation moins de 60 jours avant l'arrivée --> les arrhes sont conservées (voir assurance annulation séjour)
- 4) En cas de retard à l'arrivée, l'appartement est conservé au maximum 24h, sans réduction du prix du séjour.
- 5) Le locataire s'engage à rendre le meublé **aussi propre qu'il l'a reçu**. Ne pas remplacer les objets cassés.
- 6) Location pour 4 personnes maxi. Toute personne supplémentaire à la capacité d'accueil sera facturée.
- 7) Le locataire certifie qu'il est assuré "villégiature". Préciser la Compagnie d'assurance:
- 8) Sont compris dans la location: **l'eau, le gaz, l'électricité, la TV, la WiFi et les taxes de séjour**.
- 9) Assurance annulation-séjour vous met à l'abri d'un imprévu.(Voir conditions sur mon site www.ile-madame.com)

Cadre correspondance:

Une copie du contrat vous sera retournée.