

CONTRAT DE LOCATION SAISONNIERE 2019

Je soussigné(e),

Nom: Prénom:

Adresse:

Code Postal Ville: Tél:/...../...../...../...../...../.....

Votre e-mail :@..... Portable: 06 /...../...../...../...../.....

déclare avoir pris connaissance de toutes les conditions de location stipulées ci-dessous, et accepte de louer à:

Alain LASSEVILLE, 7 rue du Grand Large - 17730 Port des Barques

Tél:(33).05.46.84.17.86

ou (33).06.62.77.14.95

e-mail: alain.lasseville@wanadoo.fr

Site: <http://www.ile-madame.com>

**GPS: 01°05' 11" Ouest
45°56' 39" Nord**

Composition de la famille:

Adultes =

Enfants =

(Age des enfants svp):

Tarif à la semaine:	Votre choix-->	Duplex 70m²		Duplex. 60m²		Duplex 40m²	
		X	<-Exemple	X	<-Exemple	X	<-Exemple
Mai/Juin	04/05 au 08/06		255 €		245 €		235 €
Juin	08/06 au 15/06		305 €		290 €		270 €
	15/06 au 22/06		305 €		290 €		270 €
	22/06 au 29/06		305 €		290 €		270 €
Juillet	29/06 au 06/07		405 €		385 €		360 €
	06/07 au 13/07		405 €		385 €		360 €
	13/07 au 20/07		465 €		445 €		430 €
	20/07 au 27/07		495 €		485 €		470 €
Août	27/07 au 03/08		495 €		485 €		470 €
	03/08 au 10/08		495 €		485 €		470 €
	10/08 au 17/08		495 €		485 €		470 €
	17/08 au 24/08		495 €		485 €		470 €
	24/08 au 31/08		275 €		265 €		255 €
Sept.	31/09 au 07/09		255 €		245 €		235 €
	07/09 au 14/09		255 €		245 €		235 €
	14/09 au 21/09		255 €		245 €		235 €
	21/09 au 28/09		255 €		245 €		235 €
Oct./Avril	(chauffage inclus)		285 €		275 €		265 €
	5 nuitées (h.saison)		245 €		235 €		225 €
	4 nuitées (h.saison)		230 €		220 €		210 €
	Ménage fin séjour		40 €		38 €		36 €
	Animal		30 €		30 €		30 €
	Pers.Supplément.		25 €		25 €		25 €
	Paire de draps x...		€		€		€
	Sous-Total		€		€		€
	Ass.annul. touriste		€		€		€
	Ass.annul. curiste		€		€		€
	Total		€		€		€
	Arrhes 30%		€		€		€
	Solde		€		€		€

Oui Non
Animal = (30 € le séjour)
Draps= (13 € la paire)

Comment avez vous trouvé notre adresse?

- Rochefort-Océan
- Recommandation par Amis/Parents
- Vous êtes déjà venus

par internet

- Rochefort-Océan
- Vacances-en-Charentes
- Média-Vacances
- Amivac
- Gîtes.fr

<-- 4,5 % (recommandé)

<-- 5,5 % (recommandé)

<-- arrondir svp.

Les taxes de séjour sont incluses dans le prix ci-dessus

Date d'arrivée (à partir de 16h) ____/____/____. Date de départ (avant 10h) ____/____/____ (en saison)

Montant des arrhes à régler ce jour (30% du séjour, arrondi à l'euro)

soit la somme de: _____ € par chèque ou virement à l'ordre de: Alain LASSEVILLE

Le solde de la location sera réglée à votre arrivée . Les Chèques-Vacances **ANCV** sont acceptés (y compris pour les arrhes)

Un chèque de caution de 160 € vous sera demandé, et restitué en fin de séjour, après vérification, propreté et inventaire

Le Propriétaire:

Date et signature du locataire:

CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

- 1) La période de location est de samedi à samedi en saison.(hors saison nous consulter)
- 2) La location est réputée conclue dès le retour du contrat daté, signé et accompagné des arrhes
- 3) Annulation plus de 60 jours avant l'arrivée --> restitution des arrhes.
Annulation moins de 60 jours avant l'arrivée --> les arrhes sont conservées (voir assurance annulation séjour)
- 4) En cas de retard à l'arrivée, l'appartement est conservé au maximum 24h, sans réduction du prix du séjour.
- 5) Le locataire s'engage à rendre le meublé aussi propre qu'il l'a reçu. **Ne pas remplacer les objets cassés.**
- 6) Location pour 4 personnes maxi. Toute personne supplémentaire à la capacité d'accueil sera facturée.
- 7) Le locataire certifie qu'il est assuré "villégiature" pour les locaux loués.
- 8) Sont compris dans la location: **l'eau, le gaz, l'électricité, la TV, la WiFi et les taxes de séjour.**
- 9) Assurance annulation-séjour vous met à l'abri d'un imprévu.(Voir conditions sur mon site www.ile-madame.com)

Cadre correspondance:

Une copie du contrat vous sera retournée.